

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Ирбитского муниципального образования

Наименование муниципального образования	Ирбитское
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	пгт. Пионерский
- численность населения, тыс. чел.	27,123
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	204
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	260
Глава муниципального образования (ФИО)	Никифоров Алексей Валерьевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Леонтьева Мария Михайловна зам. главы администрации тел.(34355) 6 29 58 Leontyeva_irbit@mail.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети Интернет, официальное печатное издание)	623855 пгт. Пионерский ул. Лесная, 2/1 Ирбитского района Свердловской области тел. (34355) 6-29-65, 6-27-75 факс (34355) 4-45-03 <u>mail@irbitskoemo.ru</u> газета «Родники ирбитские»

Паспорт составлен « 30 » июня 2023 года



Глава Ирбитского
муниципального образования

М.П.

А.В. Никифоров

Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс	6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	8
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	9
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки.....	10
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	28
8. Бюджетная обеспеченность.....	29
9. Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей.....	30

1. Общие сведения

**1.1. Полное наименование муниципального образования
Ирбитское муниципальное образование**

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) - 103

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) - 475 764, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 12 727, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) – 802

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) – 11 925

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего - 289 665, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями – 150 271 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 149 870 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 1 463, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 1 313 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 30 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 155 040, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 136 429;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 4 255;

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 0, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га - 0

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - озеро Кривое, озеро Копаное, озеро Татарское, озеро Травяное, озеро Домашнее, озеро Долгое, озеро Большое, озеро Курье, старица на реке Ирбит.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего 62 га

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

Решение Думы от 27.03.2013г. № 147 «Об утверждении Генерального плана городского округа Ирбитское муниципальное образование», с изменениями от 29.01.2014г. № 237, 30.04.2014г. № 258, 27.08.2014г. № 299, 26.11.2014г. № 340, 26.02.2015г. № 387, 27.01.2016г. № 506, 29.11.2016г. № 582, 29.11.2016г. № 583, 29.11.2016г. № 584, 30.08.2017г. № 675, 28.02.2018г. № 88, 29.08.2018г. № 155, 27.03.2019г. № 241.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс.чел.	28,326	27,933	27,790	27,502	27,123
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте	тыс.чел.	14,235	13,972	14,239	14,131	14,270
		% от общей численности населения	50,3	50,0	51,2	51,4	52,6
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	6,612	6,488	6,386	6,249	6,063
		% от общей численности населения	23,3	23,2	23,0	22,7	22,4
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	7,479	7,473	7,165	7,122	6,790
		% от общей численности населения	26,4	26,8	25,8	25,9	25,0
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки¹	единиц	0,99	0,99	0,95	0,95	0,90
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс.чел.	14,3	14,1	14,0	13,3	13,3
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс.чел.	13,5	13,5	13,5	13,1	12,5
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе:	тыс.чел.	6,117	6,054	5,912	5,784	5,603
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс.чел.	3,000	3,113	3,189	3,218	2,889
		% от общей численности занятых в экономике	22,2	23,1	23,6	24,6	23,1
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс.чел.	3,117	2,941	2,850	2,566	2,591
		% от общей численности занятых в экономике	23,1	21,8	19,1	19,6	20,7

¹ Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	407	351	860	387	274
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ²	%	2,85	2,49	6,14	2,91	2,05
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс.чел.	2,920	2,970	3,030	2,700	2,900
		% от общей численности населения	10,3	10,6	10,9	9,8	10,7
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	30 248	32 453	35 599	38 233	44 076
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	23 302	25 090	26 314	27 675	29 516
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс.чел.	3,808	3,672	3,946	2,560	4,907
		% от общей численности населения	13,4	13,1	14,2	9,3	18,1

Перечень основных образовательных учреждений

№ п/п	Показатель	Ед.изм./ Вид продукции	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		ГБОУ СПО СО «Ирбитский аграрный техникум»					
1.	Основные направления подготовки	Специалист среднего звена профессионального образования					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного года	чел.	470	518	592	570	543
Учреждения высшего образования и их филиалы*							
1.	Основные направления подготовки						
2.	Численность обучающихся на конец отчетного года	чел.	-	-	-	-	-

* Учреждений высшего образования и их филиалы в Ирбитском муниципальном образовании нет

² Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

3. Производственный комплекс

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб. в ценах соответствующих лет	5 929,7	6 204,7	7 370,9	7 758,1	8 690,5
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб. в ценах соответствующих лет	5 484,3	5 746,4	6 832,2	7 165,5	8 303,5
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб. в ценах соответствующих лет	445,4	458,3	538,7	592,6	387,0
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	106,1	104,6	118,8	105,2	112,0
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. руб./чел. в год	209,3	222,1	265,2	282,1	320,4
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. руб.	-	-	-	-	-
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	процент	-	-	-	-	-

Перечень основных предприятий ³

№ п/п	Показатель	Ед.изм./ вид продукции	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
Вид экономической деятельности:		Производство сельскохозяйственной продукции					
Наименование предприятия: АО «Ирбитский молочный завод» «Зайковский» филиал							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	945,5	1 075,0	1 487,0	1 675,0	1 815,0
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	109,8	113,7	138,3	112,6	108,4
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	млн. руб.	945,5	1 075,0	1 487,0	1 675,0	3 539,0
4.	Среднесписочная численность работников	человек	80	78	88	98	103
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	34 489	36 247	43 864	40 533	42 981
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	0	0	6/0	18,5/0	0/0

³ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	884,74	884,74	884,74	884,74	884,74
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	310	310	310	310	310
4.1.1.3.	местных	км	574,74	574,74	574,74	574,74	574,74
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции_31_км)	проектная, вагонов в сутки	50	50	50	50	50
		фактическая, вагонов в сутки	28	28	28	28	28
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	Данными не располагаем				
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	Данными не располагаем				
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁴, в том числе по видам:*	единиц	Данными не располагаем				

⁴ По данным учета отдела ГИБДД

4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	-	-	-	-	-
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	-	-	-	-	-
4.4.3.	автобусы	единиц	-	-	-	-	-

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 5

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - Мегафон, Мотив, МТС, Билайн, Теле 2

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 3

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – Ростелеком, Сопвех, К-Телеком

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 2

5.2.2. Наименование банков – ОАО «Сбербанк России», Почта Банк

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 0

5.3.2. Наименование страховых компаний – 0

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.измер.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м.	19 830	-	-
Электроэнергия	мВт	0,14	-	-
Вода	куб.м.	1178	-	-
Очистные сооружения	куб.м.	238,0	-	-
6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Ед.измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
Ерзовское месторождение, стекольные пески	тыс. тонн	1221	в 3 км юго-восточнее границы муниципального образования город Ирбит	
Килачевское месторождение, строительные пески	тыс. куб. метров	2377	в 25 км юго-западнее границы муниципального образования город Ирбит	
Курьинское месторождение, строительные пески	тыс. куб. метров	----- ----- ----- 2410	в 13 км северо-западнее границы муниципального образования город Ирбит	
Волковское месторождение, торфотуфы	тыс. тонн	127	в 9 км северо-восточнее границы муниципального образования город Ирбит	
Леса и лесопарки	тыс. га	248,258	в границах Ирбитского муниципального образования	
6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
7	-	-	-	-

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

6.4.1

Название площадки	Свердловская область, г.Ирбит, ул. Заводская, 13 Литера А
Тип площадки	<input type="checkbox"/> <u>административно-торговая</u> <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, г.Ирбит, ул. Заводская, 13 Литера А
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбург	200
центра МО	2,0
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	6,0
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,04
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
-------------------	---

Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:44:0102002:703

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	Да	3,0
Теплоснабжение	Гкал/час	Да	-	-
Электроэнергия	кВт	Да	-	-
Водоснабжение	м ³ /час	Да	-	-
Водоотведение	м ³ /час	Да	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание	519,8	2	2,8	Кирпич	48	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁵

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

⁵ Для инвестиционных площадок производственного назначения

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

6.4.2

Название площадки	Нежилое здание
Тип площадки	<input type="checkbox"/> <u>административно-торговая</u> <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область. Ирбитский район, с.Осинцевское, ул. Школьная, 45а (второй этаж)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	140 км
центра МО	60 км
автомагистрали (название дороги) г.Екатеринбург-г.Реж-г.Ирбит- г.Туринск-г.Тавда	0,5 км
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _1_ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> <u>нет</u>
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,0
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> <u>есть</u> <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	66:11:3701001:233

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	Нет	0
Теплоснабжение	Гкал/час	-	Да	0,5
Электроэнергия	кВт	-	Да	0,1

Водоснабжение	м ³ /час	-	Да	0,5
Водоотведение	м ³ /час	-	Да	0

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание	321,1	2	3,5	кирпич	60	да

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁶

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

6.4.3

Название площадки	Свердловская область, Ирбитский район, с. Стриганское, ул. Октябрьская 77
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Ирбитский район, с. Стриганское, ул. Октябрьская 77
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	145
центра МО	60
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	9
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> <u>на расстоянии 30 км от границы инвестиционной площадки</u> <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,9
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения

	<input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	-

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	Да	0,1
Электроэнергия	кВт	-	Да	0,06
Водоснабжение	м ³ /час	-	Да	0,1
Водоотведение	м ³ /час	-	Да	0,1

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание	387,5	1	3,0	Кирпич	52	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

6.4.4

Название площадки	Свердловская область, Ирбитский район, д. Якшина, ул. Школьная, 11
Тип площадки	<input type="checkbox"/> <u>административно-торговая</u> <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Здание школы Ирбитский район, д. Якшина, ул. Школьная, 11
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	150
центра МО	56
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	15
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> <u>на расстоянии 32 км от границы инвестиционной площадки</u> <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,59
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	66:11:3801001:132

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	Да	0,026

Электроэнергия	кВт	-	Да	0,026
Водоснабжение	м ³ /час	-	Да	0,026
Водоотведение	м ³ /час	-	Да	0,026

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание	1 232,7	2	3,5	Кирпич	68	есть

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁸

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

*инвестиционная площадка никому не предоставлена

6.4.5

Название площадки	Свердловская область, Ирбитский район, с. Шмаковское, ул. Кирова, 18
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

⁸ Для инвестиционных площадок производственного назначения

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Ирбитский район, с. Шмаковское, ул. Кирова, 18
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	160
центра МО	60
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	31
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,02
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва

Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:11:3901001:170

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	Да	Нет информации
Электроэнергия	кВт	-	Да	Нет информации
Водоснабжение	м ³ /час	-	Да	Нет информации
Водоотведение	м ³ /час	-	Да	Нет информации

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание	28,7	1	2,5	Кирпич	55	нет

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁹

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-

⁹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

6.4.6

Название площадки	Свердловская область, Ирбитский район, п. Зайково Гараж, ул. Красноармейская, 2а
Тип площадки	<input type="checkbox"/> <u>административно-торговая</u> <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Ирбитский район, п. Зайково, ул. Красноармейская, 2а
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	175
центра МО	27
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	2,5
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> <u>нет</u>
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,22
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность
-------------------	--

	<input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> <u>проведено</u> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:11:4301001:956

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	Нет информации
Электроэнергия	кВт	-	-	Нет информации
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	Нет информации
Водоотведение	м ³ /час	-	-	Нет информации

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание	200,7	1	3,1	Шлакоблок	-	нет

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁰

¹⁰ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

6.4.7

Название площадки	Свердловская область, Ирбитский район, п. Зайково Контора, ул. Красноармейская, 2а
Тип площадки	<input type="checkbox"/> <u>административно-торговая</u> <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Ирбитский район, п. Зайково, ул. Красноармейская, 2а
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	175
центра МО	27
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	2,5
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции,	<input type="checkbox"/> на границе площадки

ее название)	<input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,22
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> <u>проведено</u> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:11:4301001:955

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	Да	Нет

				информации
Электроэнергия	кВт	-	Да	Нет информации
Водоснабжение	м ³ /час	-	Да	Нет информации
Водоотведение	м ³ /час	-	Да	Нет информации

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание	119,2	1	3,6	Брус	-	нет

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹¹

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	1 567,2	1 497,6	1 884,9	1 929,5	2 357,0
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	931,6	992,0	1 278,4	1 312,6	1 677,5
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	59,4	66,2	67,8	68,0	71,2
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	290,8	505,6	606,5	616,9	679,5
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	18,6	33,8	32,2	32,0	28,8
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	344,8	280,6	227,2	292,7	526,8
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	22,0	18,7	12,1	15,2	22,4
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	38,1	6,2	нет данных	11,4	241,5
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	158,9	189,5	нет данных	83,0	100,3
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	147,8	84,9	116,7	198,4	185,0
7.2.	<u>Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:</u>						
7.2.1.	Жилья	тыс.кв.м.	6,725	8,249	5,371	8,592	9,646
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	0,4378	-
7.2.3.	газовых сетей	км	12,609	13,788	6,985	5,673	1,797
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м.	-	-	-	-	-
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего <u>1</u> единицы, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
		1					

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2025 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Строительство «Доильно-молочный блок расположенный по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, севернее с. Рудное»	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Крестьянское хозяйство «СМИТ» Балакина С.М.	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	39,973800	
3.1.	в том числе освоено на 01.07.2023г., %	67%	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1 год	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	Апрель 2023	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	Ноябрь 2023	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего <u>130,0</u> , в том числе по основным видам продукции:	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	
5.1.		Молоко	3 533 тонн
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	8	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	10	

8. Бюджетная обеспеченность

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2021г.	2022г.
8.1.	Всего доходов¹², в том числе:	тыс. руб.	1 778 064	2 132 441
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	466 762	528 130
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	335 496	381 976
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	1 745	67
8.1.1.3.	Земельный налог		2 113	2 479
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	1 298 136	1 583 266
8.2.	Бюджетная обеспеченность¹³	руб./чел. в год	16 972	19 472

⁹ В соответствии с местным бюджетом

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2021 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ¹⁴	процент	0,3
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹⁵	руб./кв.м.	2,7
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м.	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	42,38
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт.ч.	5,15
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	49,12
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)	<p>1. Решение Думы Ирбитского МО от 31.10.2018 года № 184, с изменениями от 30.10.2019г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории Ирбитского МО с 1 января 2019 года».</p> <p>2. Решение Думы Ирбитского МО от 22.04.2020 года № 362 «О мерах налоговой и имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории Ирбитского муниципального образования, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV).</p>	
9.8	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей		

¹⁰ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

¹⁴ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

¹⁵ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

